



# MĚSTSKÝ ÚŘAD ROKYCANY

odbor stavební  
Masarykovo náměstí 1  
Střed  
337 01 Rokycany

Spis. zn. (č.j.): 3336/OST/12 Kal

V Rokycanech: 11.5.2012

Č.j. dokumentu:

3877/OST/12

Vyřizuje:

Klára Kalinová

Tel.:

371 706 149

E-mail:

klara.kalinova@rokycany.cz

ID datové schránky:

mmfb7hp

## NÁVRH VÝROKU ÚZEMNÍHO ROZHODNUTÍ

Obec Nevid, IČ 00519995, Nevid 14, 337 01 Rokycany, kterou zastupuje Area Projekt s.r.o., IČ 26414422, Míru č.p. 21, 337 01 Rokycany 1 (dále jen "žadatel") podal dne 20.4.2012 žádost o vydání územního rozhodnutí ve zjednodušeném územním řízení o umístění stavby. Uvedeným dnem bylo zahájeno zjednodušené územní řízení.

Městský úřad Rokycany, odbor stavební, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. f) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), zveřejňuje podle § 95 odst. 2 stavebního zákona návrh výroku územního rozhodnutí a současně podle § 14 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření upozorňuje, že proti němu mohou dotčené orgány podat výhrady, účastníci námítky a veřejnost připomínky, které se týkají ohrožení ochrany veřejného zájmu, v souladu s § 95 odst. 4 stavebního zákona do

### 15 dnů ode dne zveřejnění návrhu.

K později podaným výhradám, námítkám a připomínkám nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Městský úřad Rokycany, odbor stavební, úřední dny Po a St 7:30 - 16:30).

#### Návrh výroku:

Stavební úřad v návrhu výroku:

- I. **Vydává** podle § 79, § 92 a § 95 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření

#### **rozhodnutí o umístění stavby:**

**Čistírna odpadních vod na pozemkové parcele č. 37/2 v katastrálním území  
Nevid.**

#### **Umístění stavby na pozemku:**

- Stavba bude umístěna 14,66 m od pozemkové parcely č. 47 a 19,5 m od pozemkové parcely č. 37/7 v katastrálním území Nevid.

#### **Popis stavby:**

- Projektová dokumentace stavby řeší osazení čistírny odpadních vod řady MICRO JA 1,0 pro 6 ekvivalentních obyvatel s množstvím vyčištěné vody do 1,0 m<sup>3</sup>/den. Čistírna se skládá z biologického septiku a pomalého biologického filtru.

**II. Stanoví podmínky pro umístění a projektovou přípravu stavby:**

1. Stavba bude umístěna v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí, která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí.
2. Stavba bude umístěna na pozemkové parcele č. 37/2 v katastrálním území Nevid.
3. Případné změny v umístění stavby musí být znovu projednány se zdejším stavebním úřadem.
4. Stavba podléhá vydání stavebního povolení, které vydá Městský úřad Rokycany, odbor životního prostředí.
5. Stavba bude navržena v souladu s vyhláškou č. 268/2009 Sb., o obecných požadavcích na stavby, vyhláškou č. 501/2006 Sb. o obecných požadavcích na využívání území a budou dodržena závazná ustanovení příslušných technických norem.
6. Vzhledem k tomu, že stavba bude realizována na území s předpokladem archeologických nálezů, vztahují se na stavebníky povinnosti vyplývající z ust. § 22-23 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči. Stavebník je povinen již od doby přípravy stavby tento záměr oznámit Archeologickému ústavu Akademie věd České republiky, oddělení archeologické památkové péče, Letenská 4, 118 01 Praha 1. Příslušný tiskopis lze vyzvednout na stavebním úřadě, na odboru kultury a školství při MěÚ Rokycany nebo na internetových stránkách města Rokycany.

Účastníci územního řízení:

Obec Nevid, Zdeněk Čada, Jaromír Brožík, Jaroslav Mareš, Martina Marešová.

dotčené správní úřady

Městský úřad Rokycany, odbor životního prostředí, Masarykovo náměstí č.p. 1, Střed, 337 01 Rokycany  
Hasičský záchranný sbor Plzeňského kraje, územní odbor Rokycany, IDDS: p36ab6k  
Krajská hygienická stanice Plzeňského kraje, územní pracoviště Rokycany, IDDS: samai8a

Účastníci jsou oprávněni navrhopvat důkazy a činit jiné návrhy po celou dobu řízení až do vydání rozhodnutí. Účastníci mají právo vyjádřit v řízení své stanovisko. Účastníci se mohou před vydáním rozhodnutí vyjádřit k podkladům rozhodnutí, popřípadě navrhnout jejich doplnění.

**Žadatel zajistí, aby byl návrh výroku bezodkladně vyvěšen na vhodném veřejně přístupném místě u stavby nebo pozemku, na nichž se má záměr uskutečnit, po celou dobu zveřejnění návrhu výroku.**

**MĚSTSKÝ ÚŘAD  
ROKYCANY**  
odbor stavební

-1-

Otisk úředního razítka

Ing. Oldřich Dienstbier v. r.  
vedoucí stavebního odboru

  
Za správnost vyhotovení: Klára Kalinová

**Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů, 15. den je posledním dnem oznámení.**

Datum zveřejnění na úřední desce:  
Vyvěšeno dne:

11. 5. 2012

Datum sejmutí z úřední desky:  
Sejmuto dne:

.....

V elektronické podobě umožňující  
dálkový přístup zveřejněno od:

V elektronické podobě umožňující  
dálkový přístup zveřejněno do:

Vyvěšeno dne:

11. 5. 2012

Sejmuto dne:

.....

Razítka, podpisy orgánů a podpisy oprávněných osob, které potvrzují vyvěšení a sejmutí oznámení.

**Obdrží:**

účastníci (dodejky)

Area Projekt s.r.o., IDDS: 8p4m6s5

úřady pro vyvěšení

Městský úřad Rokycany, Masarykovo náměstí 1, Střed, 337 01 Rokycany

Obecní úřad Nevid, Nevid 14, 337 01 Rokycany

dotčené správní úřady

Městský úřad Rokycany, odbor životního prostředí, Masarykovo náměstí č.p. 1, Střed, 337 01 Rokycany

Hasičský záchranný sbor Plzeňského kraje, územní odbor Rokycany, IDDS: p36ab6k

Krajská hygienická stanice Plzeňského kraje, územní pracoviště Rokycany, IDDS: samai8a